

Отчет по договору на управление за 2016 год по адресу: Приморский пр. д.21

Задолженность за ЖКУ на 01.01.2016г.		20 196,04		
Резерв денежных средств на проведение текущего ремонта на 01.01.2016г.		-615 641,06		
№п/п	Показатели	Начислено	Получено	Расход
1	Ремонт и содержание общего имущества в МКД	227 974,68	227 202,45	267 306,08
1.1	Содержание общ.имущ.дома (в т.ч. вывоз ТБО, уборка л/кл)	103 995,99	103 772,11	103 995,99
1.2	Тек.рем.общ.имущ.дома	56 838,60	56 666,99	96 170,00
1.3	Сод. и ремонт ПЗУ	0,00	0,00	0,00
1.4	Сод. и ремонт АППЗ	0,00	0,00	0,00
1.5	Сод. и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
1.6	Очистка мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
1.7	уборка и сан.очистка зем.уч.	15 250,50	15 218,73	15 250,50
1.8	Управление многоквартирн домом	18 061,50	17 874,46	18 061,50
1.9	Сод.и тек.рем.в/дом.газосн.	6 298,26	6 278,37	6 298,26
1.10	Взнос на капитальный ремонт	26 861,76	26 712,37	26 861,76
1.11	Капитальный ремонт	0,00	0,00	0,00
1.12	Эксплуатация общедом. ПУ	668,07	679,42	668,07
2	Коммунальные услуги	400 694,90	358 815,15	400 694,90
2.1	Тепловая энергия (отопление, гвс, одн гвс) - ГУП ТЭК "СПб."	316 323,57	282 565,12	316 323,57
2.2	ХВС, водоотведение - ГУП "Водоканал СПб."	68 754,00	61 703,77	68 754,00
2.3	Газ - ООО "ПетербургГаз"	-42,89	0,00	-42,89
2.4	Электроснабж.на общедом.нужды - ОАО "ПСК"	15 660,22	14 546,26	15 660,22
3	Прочие	48 030,73	48 367,90	41 596,43
3.1	Радио	6 740,55	6 701,65	6 740,55
3.2	Антенна	0,00	0,00	0,00
3.3	Пакет услуг ТВ	17 068,64	16 993,88	17 068,64
3.4	Повышающий коэффициент	6 434,30	7 156,24	0,00
3.5	Реклама, провайдеры и прочие.	0,00	0,00	0,00
3.6	Арендаторы и собственники нежилых помещений (без к/у)	17 787,24	17 516,13	17 787,24
Задолженность за ЖКУ на 01.01.2017г.		62 510,85		
Резерв денежных средств на проведение текущего ремонта на 01.01.2017г.		-654 972,46		
Сбор платежей населения за ЖКУ за 2016г. (%)		93,75 %		

Генеральный директор ООО "ЖКС№2 Приморского района"

